

# 西铁院港务校区学生公寓楼建设项目

# 工作情况简报

总第 10 期

2021 年第 10 期

后勤基建处编

2021 年 6 月 15 日

---

## 特 别 关 注

### 学院院长赵春平检查指导学生公寓楼建设项目 施工进展情况

2021 年 6 月 1 日下午，学院院长赵春平来到学生公寓楼施工现场，检查指导学生公寓楼建设项目施工进展情况，后勤基建处处长叶宝善、副处长王裕五、基建科科长丁敏旭、王军荣、中建投项目经理赵文涛、技术总工冯永广、西安茂华项目总监王西勇等陪同检查。



施工现场，基坑素土回填作业正在紧锣密鼓地进行中，拉土车、挖掘机、装载机、压路机等机械发动机的轰鸣声此起彼伏。

在听取了叶宝善对学生公寓楼项目施工进展情况的汇报后，赵春平指出，学生公寓楼项目首先要确保质量；其次是进度，必须确保在 2022 年秋季交付使用；三是施工过程中要注意噪声和扬尘的控制，减少对周围居民与师生的影响。

## 学生公寓楼建设项目召开 第十四次监理例会

2021 年 6 月 7 日上午，在后勤楼三楼会议室召开了学生公寓楼建设项目第十四次监理例会。施工总承包及专业分包单位、监理单位、代建单位及建设单位等参建各方现场负责人出席会议。

鉴于基坑土方回填工程已经全部完成，本次监理例会，重点围绕地基承载力检测、基础垫层砼的浇筑、防水材料进场验收及筏板钢筋制作等各项工作要求展开研讨。

监理会议明确要求：一是地基 1.0 米厚的水泥土已经回填完成，地基承载力静载试验也将完成，施工单位要尽快完成基础控制线的放线工作，争取 6 月 9 日开始垫层砼的浇筑作业；二是施工单位要做好临电使用安全保障工作，对一、二级配电箱上锁，三级配电箱未使用的也要及时上锁，发现安全问题立即整改；三是塔吊接地电阻测试尚未完成，施工单位要尽快完成，测试时监理旁站；四是近期天气温度较高，总包要做好防暑降温工作。6 月为安全生产月，总包单位要认真贯彻落实上级文件要求，有针对性的举办施工现场的防火消防演练活动，并留存影像资料；五是总包单位要尽快完成高压线防护方案的审批手续，并做好工人进场时的防疫检测工作，防止新冠疫情在工地出现；六是总包单位及劳务分包单位要尽快熟悉设计文件、施工图纸，做好土建、安装队伍的协调配合，确保基础人防工程地下室门、洞口位置及预埋件预留准确；七是总包单位要抓紧落实塔吊备案手续，确保塔吊在筏板施工前投入正常使用；八是总包单位要提前做好电梯的招标工作，建议选用与学院既有电梯一致的日立品牌，以便于后续维保。

## 工作动态

1. 6月5日基坑1.0米厚水泥土回填完成。



2. 6月8日，地基承载力静载实验完成，承载力符合设计要求。



3. 6月10日，塔吊安装完成。



4. 6月13日，基础垫层砼浇筑完成。



5. 6月13日，基础垫层防水开始施工。



---

抄送：院领导，学院党政办公室，计划财务处，纪检监察室，院工会。

---

（撰稿、编辑：丁敏旭 审核：王裕五 叶宝善）